



Официальный сайт

Следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Республике Башкортостан

В Уфе возбуждено два уголовных дела по факту мошенничества при долевом строительстве многоквартирных домов



Следственным отделом по Кировскому району г. Уфы следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по республике Башкортостан возбуждено два уголовных дела по признакам преступления, предусмотренного ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество в особо крупном размере), по факту хищения денежных средств участников долевого строительства многоквартирных жилых домов.

По версии следствия, неустановленные лица из числа руководства ООО «Зеленая роща» и ООО «Литер 4» с целью хищения денежных средств под видом реализации квартир от застройщика, заключили с не менее чем 481 гражданами договоры участия в долевом строительстве двух жилых домов жилого комплекса «Московский» в квартале, ограниченном улицами Сун-Ян-Сена, Айской, Большой Московской и продолжением улицы Бехтерева в Кировском районе г. Уфы, на общую сумму не менее 992 млн. рублей. Однако, в последующем, условия договоров о передаче готовых квартир в установленный срок не исполнили, а денежные средства, полученные от них, похитили и использовали по своему



усмотрению. В результате участникам долевого строительства причинен имущественный ущерб на вышеуказанную сумму.

Ранее, по фактам хищения денежных средств участников долевого строительства в данном квартале возбуждено 2 уголовных дела в отношении неустановленных лиц из числа руководства ООО «Городские проекты» и ООО «Высотки», в результате противоправных действий которых 541 человек, заключивший договоры на общую сумму более 1,5 млрд рублей, до настоящего времени не получил положенного жилья.

В настоящее время по делам назначены судебные финансово-экономические и строительно-технические экспертизы, организован комплекс следственно-оперативных мероприятий с целью установления в каком объеме и на какие цели расходовались денежные средства дольщиков, проверки контрагентов застройщиков, установления текущего имущественного положения организаций с целью принятия мер к обеспечению возмещения причиненного ущерба, устанавливаются и допрашиваются потерпевшие, руководство и работники застройщиков, а также управляющей компании - ООО «Госстрой-менеджмент». В ходе расследования действиям руководства указанных организаций будет дана правовая оценка.

Ход и результаты расследования всех уголовных дел находятся на личном контроле руководителя следственного управления республики.

13 Октября 2021

Адрес страницы: <https://surb.sledcom.ru/news/item/1619136>