



В Иглинском районе бывший начальник местного отдела Комитета по управлению собственностью признан виновным в превышении должностных полномочий при распоряжении муниципальными землями



Доказательства, собранные вторым отделом по расследованию особо важных дел следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Республике Башкортостан, признаны судом достаточными для вынесения приговора 44-летнему бывшему председателю комитета – начальнику отдела Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Иглинскому району Виталию Карпову. Он признан виновным в совершении 3 эпизодов преступлений, предусмотренных ч. 1 ст. 286 УК РФ (превышение должностных полномочий).

Как установлено следствием, в конце 2017 года председатель комитета заключил договоры аренды земельных участков общей площадью более 46 гектаров в Иглинском районе в целях



их комплексного освоения для жилищного строительства с ООО «ГЛАВСПЕЦСТРОЙ», незаконно предусмотрев в договорах возможность передачи прав и обязанностей третьим лицам. В последующем, подсудимый, в нарушение закона, дал согласие ООО «ГЛАВСПЕЦСТРОЙ» на переуступку прав и обязанностей по договору физическим лицам. В результате, из муниципальной собственности выбыло 25 земельных участков общей стоимостью 8,6 млн рублей.

Кроме того, председатель комитета, в отсутствие законных оснований, без проведения публичных торгов, предоставил Дачному некоммерческому товариществу «СОСНОВЫЙ БОР» в безвозмездное пользование земельный участок в Акбердинском сельсовете площадью почти 50 гектаров и стоимостью более 15 млн рублей.

Также, в октябре 2018 года чиновник незаконно реализовал муниципальный земельный участок площадью 9,6 гектаров в Иглинском районе местному предпринимателю, у которого тот находился в пользовании по договору аренды по цене 218 тыс. рублей. Чиновником был проигнорирован факт того, что ранее предпринимателю неоднократно было отказано в продаже данного участка администрацией района и судом, в связи с отсутствием на нем объектов капитального строительства.

Подсудимый вину в совершенных преступлениях не признал. В целях обеспечения исполнения приговора на принадлежащее ему недвижимое имущество был наложен арест.

Преступные факты были выявлены в ходе оперативно-разыскной деятельности Управления ФСБ России по Республике Башкортостан и проверочных мероприятий органов прокуратуры.

Суд приговорил Виталия Карпова к 3 годам 6 месяцам лишения свободы с отбыванием наказания в колонии-поселения, а также взыскал с него в пользу муниципалитета Иглинского района имущественный ущерб в размере более 11,5 млн рублей. Приговор вступил в законную силу.

Следователем внесено представление об устранении обстоятельств, способствовавших совершенным преступлениям, в адрес Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан с целью усиления контроля за процедурой распоряжения муниципальными землями и соблюдением антикоррупционного законодательства подчиненными сотрудниками, а также привлечения виновных лиц к дисциплинарной ответственности.

19 Апреля 2022



Официальный сайт
Следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Республике Башкортостан

Адрес страницы: <https://surb.sledcom.ru/news/item/1675650>