



Официальный сайт

Следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Республике Башкортостан

В Уфе вынесен приговор членам организованной группы черных риелторов, причинивших ущерб более чем на 65 млн рублей



Доказательства, собранные вторым отделом по расследованию особо важных дел СУ СК России по Республике Башкортостан, признаны судом достаточными для вынесения приговора четверым жителям г. Уфы в возрасте от 36 до 62 лет. В зависимости от роли и степени участия каждого они признаны виновными в совершении преступлений, предусмотренных ч. 4 ст. 159, ч. 3 ст. 30, ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество, совершенное организованной группой, в особо крупном размере, а также покушение на его совершение).

Как установлено следствием, в 2016-2020 годы на территории г. Уфы подсудимые вели поиск квартир, являющихся муниципальной или частной собственностью, владельцы которых не имели родственников, вели антисоциальный образ жизни, были признаны недееспособными или длительное время отсутствовали по месту своего жительства по причине нахождения в местах лишения свободы, а также владельцы которых умерли и у них не имелось наследников. После этого злоумышленники подделывали их паспорта, а также другие правоустанавливающие документы и оформляли квартиры в собственность третьих лиц, а



затем продавали их добросовестным приобретателям.

Таким образом они похитили 21 квартиру, однако реализовать успели только 10 из них. Кроме того, злоумышленники, при помощи поддельных документов сняли с банковских счетов потерпевших денежные средства в общей сумме более 6,5 млн рублей. Общий ущерб от их преступной деятельности составил более 65 млн рублей.

Подсудимые были задержаны в ходе оперативно-разыскных мероприятий, проведенных сотрудниками Управления ФСБ России по Республике Башкортостан и МВД по Республике Башкортостан. Свою вину в совершенных преступлениях они признали частично.

В целях возмещения причиненного ущерба и обеспечения исполнения приговора на движимое и недвижимое имущество обвиняемых в ходе следствия был наложен арест на общую сумму свыше 24 млн рублей.

Суд приговорил их к реальному лишению свободы сроками от 5 до 12 лет с отбыванием наказания в колонии общего режима, а также частично взыскал сумму причинённого ущерба. Подсудимые взяты под стражу в зале суда.

Материалы уголовного дела в отношении пятой участницы преступной группы выделены в отдельное производство, поскольку в ходе судебного рассмотрения дела она скрылась и объявлена в розыск. Шестой соучастник скончался в день направления уголовного дела в суд.

01 Ноября 2022

Адрес страницы: <https://surb.sledcom.ru/news/item/1736803>