



Официальный сайт

Следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Республике Башкортостан

В Иглинском районе бывший главный архитектор администрации района предстанет перед судом по обвинению во взяточничестве и превышении полномочий при выдаче разрешений на строительство жилых домов



Иглинским межрайонным следственным отделом следственного управления Следственного комитета России по Республике Башкортостан завершено расследование уголовного дела в отношении 33-летнего бывшего главного архитектора администрации Иглинского района по обвинению в совершении ряда преступлений, предусмотренных п. «в» ч. 3 ст. 286 УК РФ (превышение должностных полномочий), п. «в» ч. 5 ст. 290 УК РФ (получение взятки в крупном размере).

Как установлено следствием, в период с 2014 по 2016 годы в администрацию района обратились три строительные организации ООО «Стройиндустрия», ООО «Союз-Строй» и



Официальный сайт

Следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Республике Башкортостан

ООО «ПрогрессСтройТех» о выдаче разрешений на строительство восьми многоквартирных домов в границах сел Иглино и Акбердино. Главный архитектор, достоверно зная, что у организаций не имеется проектной документации, которая обязательна для получения разрешения на строительство, превышая свои полномочия, выдал соответствующие документы.

Кроме того, главный архитектор выдал директору ООО «Стройиндустрия», разрешения на строительство за незаконное вознаграждение в виде имущественных прав на квартиру площадью 31 кв. м в одном из строящихся домов, принадлежащих организации. С целью конспирации получения взятки, договор долевого участия в строительстве жилья стоимостью 930 тыс. рублей был оформлен на знакомую архитектора, после чего чиновник передал разрешения на строительство трех многоквартирных домов.

Благодаря полученным разрешениям между строительными организациями и физическими лицами были заключены договоры о долевом участии в строительстве на общую сумму свыше 277 млн рублей.

В последующем, строительство домов было приостановлено и до настоящего времени не завершено, при этом часть строительства части домов было приостановлено на стадии фундамента. ООО «Стройиндустрия» и ООО «Союз-Строй» в настоящее время находятся на стадии банкротства, строительство дома ООО «ПрогрессСтройТех», в связи с допущенными нарушениями, также в приостановлено. В результате 237 дольщиков, вложившие свои денежные средства, не получили приобретенное жилье.

В ходе следствия обвиняемый вину в совершенных преступлениях не признал. Все 237 дольщиков признаны по уголовному делу в качестве потерпевших.

В настоящее время уголовное дело с утвержденным обвинительным заключением направлено в суд для рассмотрения по существу, принимаются дальнейшие меры, направленные на восстановление нарушенных прав дольщиков.

Ранее бывший архитектор уже был осужден за превышение должностных полномочий при незаконной выдаче разрешений на строительство и ввода в эксплуатацию объектов, в ходе расследования были выявлены новые эпизоды его преступной деятельности.

Уголовное дело в отношении руководства ООО «Союз-Строй» находится в производстве органов внутренних дел.

Изображения



Официальный сайт

Следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Республике Башкортостан



02 Августа 2019

Адрес страницы: <https://surb.sledcom.ru/news/item/1379708>